



● € 80.000

APE g

MAGLIE – APPARTAMENTO 90 MQ

In piccolo contesto di sole 3 unità abitative disponibile soluzione al primo piano di 90 mq c.a. composta da: soggiorno-pranzo, due camere da letto, doppi servizi e doppi balconi. Buone condizioni.



● € 68.000

APE g

MAGLIE – VILLETTA 72 MQ

Nei pressi della provinciale Maglie-Cursi: poco distante dal centro abitato, disponibile grazioso villino di 72 mq composto da: due stanze di cui una voltata con presente un camino, bagno e ripostiglio, giardino di 6.500 mq c.a. Da ristrutturare.

MAGLIE – INDIPENDENTE 170 MQ

Zona semicentro: disponibile soluzione indipendente disposta su due livelli con doppio ingresso di 170 mq c.a. Struttura solai volta stella e solai piani, giardino retrostante di 90 mq c.a., composta da: due stanze, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; due stanze, cucina e bagno al piano primo. Area solare di proprietà. Da ristrutturare.



● € 110.000

APE g



● € 83.000

APE g

MAGLIE – INDIPENDENTE 90 MQ

Nei pressi della provinciale Maglie-Cursi: disponibile graziosa soluzione indipendente al piano terra di 95 mq c.a. con doppio ingresso e composta da 2 ampi vani volta a stella, soggiorno, cucina con camino, bagno e giardino retrostante di 140 mq c.a. con scala per accesso diretto sul lastrico solare di proprietà. Possibilità di edificare. Discrete condizioni.



● € 160.000

APE in fase di esecuzione

MAGLIE – INDIPENDENTE 150 MQ

Zona centro: disponibile antica abitazione finemente ristrutturata disposta su due livelli e composta da: ingr-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta e bagno con doccia multifunzione al 1° piano; taverna con struttura solai volte a botte al piano seminterrato e lastrico solare attrezzato di pertinenza. L'intera soluzione è caratterizzata dalla presenza di solai volte a stella, infissi in legno doppio vetro, parquet, condizionatori. Ottime condizioni ed ottime rifiniture.

Maiuli

IMMOBILIARE



Aria di Natale, aria di casa





• € 128.000

MAGLIE - APPARTAMENTO 120 MQ

Zona Residence 80: disponibile elegante appartamento al 3° piano con ascensore composto da: ingresso - soggiorno con ang. cottura, due camere da letto, due bagni, balcone e terrazzino a livello, box auto di 22 mq. L'immobile è stato interamente ristrutturato. Ottime rifiniture

APE in fase di realizzazione



• € 130.000

APE in fase di realizzazione

MAGLIE - BIFAMILIARE 115 MQ

Zona Via Muro: disponibile in contesto bifamiliare e di NUOVA COSTRUZIONE soluzione al piano terra di 115 mq c.a. e composto da: ingresso con ampia zona giorno-pranzo, due camere da letto, due bagni, cortile retrostante di 80 mq e garage. Ottime rifiniture.



• € 56.000

APE g



• € 115.000

APE g



• € 98.000

APE D IPE 53,027

MAGLIE - APPARTAMENTO 110 MQ

Zona Via Scorrano: disponibile grazioso appartamento al 1° piano con ascensore composto da: ingresso con ampia zona giorno, cucinotto, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, doppi balconi e box auto. La soluzione si presenta in Ottime Condizioni.

MAGLIE - CASA DI CORTE 90 MQ

Zona Residence 80: disponibile antichissima Casa di Corte al piano terra di 65 mq c.a. più cantina di 25 mq. L'immobile si compone di 3 ingressi sulla facciata principale di cui il centrale mantiene un diritto di passaggio per l'accesso al 1° piano. Consiste di piccola, ma stupenda, corte antistante con pozzo luce, 2 vani volta stella sull'ala destra e grande vano voltato sulla sinistra, in passato adibito a vecchia mangiatoia, cantina voltata. Da ristrutturare. PREZZO TRATTABILE.

MAGLIE - APPARTAMENTO 85 MQ

Zona Piazza Immacolata: disponibile grazioso appartamento al piano terra con doppio ingresso e composto da: ingresso con ampia zona living, cucinotto, due camere da letto e bagno. La soluzione è stata interamente ristrutturata e dispone di un giardino di esclusiva pertinenza di 130 mq con secondo ingresso e possibilità del posto auto. Ottime condizioni.



• € 72.000

APE g

MAGLIE - SEMINDIPENDENTE 100 MQ

Zona Santi Medici: disponibile soluzione semindipendente al piano terra composta da 3 locali oltre accessori con piccolo scoperto retrostante. Discrete condizioni. Soluzione ideale anche per uso studio.



• € 78.000

APE g



• € 85.000

APE g

MURO LECCESE - INDIPENDENTE 150 MQ

Zona centro: disponibile soluzione indipendente al pianterreno di 150 mq c.a. Si compone di: veranda antistante e giardino retrostante di c.a. 100 mq con scale che portano sul lastrico solare di proprietà. L'abitazione è composta da: ingresso con disimpegno, sala, cucina abitabile, due camere da letto e bagno con ampio garage. Da ristrutturare.



• € 77.000

APE g

MAGLIE - 3 LOCALI 100 MQ

In piccolo contesto condominiale disponibile appartamento al 1° piano composto da: ingr-soggiorno, cucinotto, salone, due camere da letto, bagno, ripostiglio, doppi balconi e posto auto. Discrete condizioni. Ottimo affare.

MAGLIE - CASA DI CORTE 75 MQ

Zona Centro: Nelle vicinanze del centro disponibile caratteristica soluzione al piano terra di 75 mq c.a. Si compone da 2 ingressi di cui un primo ingresso da accesso ad una corte comune con scale che portano in cantina (proprietà comune); il secondo ingresso, del tutto indipendente, da accesso all'abitazione che è composta da 2 stanze volta a stella, cucina, bagno con antibagno e scoperto retrostante di 50 mq c.a. Lastrico solare di proprietà. Discrete condizioni.



• € 160.000

APE g

MAGLIE - LOCALE ARTIGIANALE 240 MQ

Zona via Muro: Zona Via Muro disponibile laboratorio artigianale di 240 mq con doppio ingresso/vetrina, area solare di proprietà. Zona no vincoli. Possibilità sia di vendita sia di locazione.

M

la tua casa al centro dei nostri pensieri