Maiuli IMMOBILIARE

Estate...è tempo di nuovi progetti!

€ 90.000

SANARICA – VILLETTA NUOVA COSTRUZIONE 70 MQ

Località Miggiano: poco distante da Muro Leccese, Zona Associazione Sportiva Tempo Libero, disponile villetta di prossima realizzazione per la costruzione di una soluzione di 70 mq c.a. su lotto di terra di 6.800 mq. L'immobile verrà consegnato ad ultimazione avvenuta.

APE non disponibile

€ 103.000

APE g

MAGLIE – SEMINDIPENDENTE 100 MQ

Vicinanze Centro: disponibile graziosa soluzione indipendente al 1° piano finemente ristrutturata e composta da: ingresso-soggiorno con camino, cucina, ampia camera da letto, studio, bagno con doccia e vasca, doppi balconi e lastrico solare di esclusiva pertinenza con vano lavanderia. L'immobile è stato interamente ristrutturato. Ottime rifiniture.

€ 142.000

MAGLIE – SEMINDIPENDENTE 150 MQ

Zona SS Medici: disponibile soluzione semindipendente al piano terra di 150 mq c.a. e composta da: ampio ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e scoperto retrostante. Buone condizioni.

APE g

€ 110.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 170 MQ

Zona semicentro: disponibile soluzione indipendente disposta su due livelli con doppio ingresso di 170 mq c.a. Struttura solai volta stella e solai piani, giardino retrostante di 90 mq c.a., composta da: due stanze, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; due stanze,cucina e bagno al piano primo. Area solare di proprietà. Da ristrutturare. PREZZO TRATTABILE

APE g

MAGLIE – TERRENO EDIFICABLIE 650 MQ

Nell'immediate vicinanze del centro disponibile terreno di 650 mq c.a. ricadente in zona edificabile e nel particolare in Zona B 2/1 e Zona D

€ 130.000

€ 115.000

MAGLIE – APPARTAMENTO 90 MQ

Zona Piazza Immacolata: disponibile grazioso appartamento al piano terra con doppio ingresso e composto da: ingresso con ampia zona living, cucinotto, due camere da letto e bagno. La soluzione è stata interamente ristrutturata e dispone di un giardino di esclusiva pertinenza di 130 mq con secondo ingresso indipendente e possibilità del posto auto. Ottime condizioni.

APE g

MAGLIE-
APPARTAMENTO 110 MQ

Zona Palicella: in contesto condominiale disponibile appartamento al piano terra composto da: ingresso con disimpegno, cucina abitabile, sala, 2 letto, 2 bagni terrazza e giardino retrostante di 60 mq c.a. con altro ingresso indipendente, box auto e cantinola. Discrete condizioni

APE g

€ 110.000

VIA GINNASIO, 26 - 73024 - **MAGLIE** - TEL/FAX **0836.485640** - STUDIOSANNICOLA@FASTWEBNET.IT

la tua casa al centro dei nostri pensieri

MERICO - 0836.311269

MAGLIE – INDIPENDENTE 200 MQ
Zona Centro: disponibile antica abitazione indipendente disposta su due livelli e composta da: sala, cucina abitabile, studio, bagno al piano terra; 3 letto e bagno al piano primo; cantina con solai a botte, giardino retrostante ed area solare di pertinenza. La soluzione è stata in parte ristrutturata

€ 250.000

APE g

MAGLIE – VILLETTA 72 MQ
Zona Prov.le Maglie - Cursi: poco distante dalla cittadina Magliese, disponibile grazioso villino di 72 mq di due locali oltre accessori con giardino di 6.500 mq c.a.
Da ristrutturare

APE g

€ 68.000

MAGLIE – 4 LOCALI 140 MQ
Zona Centro: Zona centro disponibile appartamento al 4° piano con ascensore di 140 mq composto da: cucina abitabile, ampia sala con angolo studio, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, guardaroba e balcone. Cucina in muratura compresa, impianti rifatti. Buone condizioni.

€ 105.000

APE g

MAGLIE – APPARTAMENTO 90 MQ
In piccolo contesto di sole 3 unità abitative disponibile soluzione al primo piano di 90 mq c.a. composta da: ampia zona giorno con cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e doppi balconi. Buone condizioni.

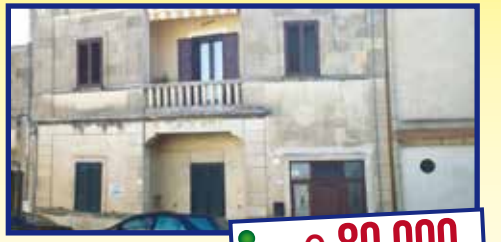
APE g

€ 80.000

APE g

€ 145.000

MAGLIE – LOCALE COMMERCIALE
Zona Centro: In pieno centro disponibile locale commerciale di 70 mq c.a. con ampia vetrina ed in ottime condizioni.



APE g

€ 80.000

MAGLIE – SEMINDIPENDENTE 100 MQ
Zona SS Medici: disponibile soluzione semindipendente al piano terra composta da 3 locali oltre accessori con piccolo scoperto retrostante. Discrete condizioni. Soluzione ideale anche per uso studio. PREZZO TRATTABILE

APE g

€ 53.000

MURO LECCESE – INDIPENDENTE 100 MQ
Zona Centro: disponibile soluzione indipendente disposta su due livelli, con doppio ingresso e composta da: soggiorno, cucina e bagno/lavanderia al piano terra; tre camere da letto con balconata, bagno al primo piano. Area solare di proprietà, garage. Discrete condizioni.

APE g

€ 12.000

MURO LECCESE – CASA A CORTE 35 MQ
Centro storico: Nel centro storico di Muro Leccese disponibile piccola soluzione in casa di corte di 2 locali più scoperto antistante con scale scoperte che portano sul lastrico solare di proprietà. Ottima per piccolo investimento. Da ristrutturare.

APE g

€ 26.000

MURO LECCESE – CASA A CORTE 50 MQ
Centro storico: disponibile soluzione in casa di corte, distinto in 2 corpi di fabbrica, per un totale di 50 mq c.a. con scoperto antistante e scale che portano sul lastrico solare. Ottimo per investimento. Da ristrutturare.

APE g

€ 175.000

OTRANTO – APPARTAMENTO 85 MQ
Zona Punta – Via Porto Craulo: In residence disponibile appartamento al 1° piano di 85 mq c.a. più balconi composto da: ingresso, disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, due letto, bagno, ripostiglio con due piccoli balconi. Posto auto coperto. Discrete condizioni