

Maiuli

IMMOBILIARE



APE g

● € 142.000

MAGLIE – SEMINDIPENDENTE 150 MQ

Zona SS Medici: disponibile soluzione semindipendente al piano terra di 150 mq c.a. e composta da: ampio ingresso, soggiorno – pranzo, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e scoperto retrostante. Buone condizioni.



APE g

● € 250.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 200 MQ

Zona Centro: disponibile antica abitazione indipendente disposta su due livelli e composta da: sala, sala da pranzo, cucina abitabile e bagno al piano terra; 3 letto e bagno al primo piano; cantina con solai a botte, giardino retrostante ed area solare di pertinenza. La soluzione è stata in parte ristrutturata.



APE g

● TRATTATIVA RISERVATA

MAGLIE – ANTICO PALAZZO 400 MQ

Vicinanze centro storico: disponibile prestigioso palazzo d'epoca risalente agli inizi del '900 disposto su due livelli oltre ad una cantina di pertinenza esclusiva con ingresso da fronte strada e con possibilità di avere secondo ingresso anche dal cortile retrostante. L'immobile si compone di una grande corte antistante con caratteristiche coperture a volta da cui si diramano gli ingressi per il piano terra e per il piano primo. Al piano terra 4 vani con servizio, con coperture voltate e cortile di esclusiva pertinenza. Al piano primo 8 vani con servizi, balconi antistanti e retrostanti e solai a volta. Lastrico solare di pertinenza. La soluzione presenta una superficie commerciale di 400 mq con delle antiche e caratteristiche pavimentazioni di inizio '900.

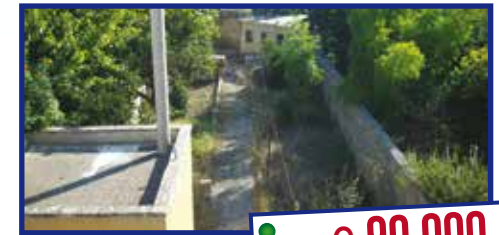


APE g

● € 56.000

MAGLIE – CASA DI CORTE 90 MQ

Centro Storico: disponibile antichissima Casa di Corte al piano terra di 65 mq c.a. più cantina di 25 mq. L'immobile si compone di 3 ingressi sulla facciata principale di cui il centrale mantiene un diritto di passaggio per l'accesso al 1° piano. Consiste di piccola, ma stupenda, corte antistante con pozzo luce, 2 vani volta a stella sull'ala destra e grande vano voltato sulla sinistra, in passato adibito a vecchia mangiatoia, cantina voltata. Da ristrutturare.



APE g

● € 90.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 95 MQ

Nelle vicinanze della provinciale Maglie - Cursi disponibile graziosa soluzione indipendente al piano terra di 95 mq c.a. con doppio ingresso e composta da 2 ampi vani volta a stella, soggiorno, cucina con camino, bagno e giardino retrostante di 140 mq c.a. con scala per accesso diretto sul lastrico solare di proprietà. Possibilità di edificare. Discrete condizioni.



APE g

€ 87.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 75 MQ

Zona Centro: disponibile caratteristica soluzione al piano terra di 75 mq c.a. Si compone da 2 ingressi di cui un primo ingresso da accesso ad una corte comune con scale che portano in cantina (proprietà comune); il secondo ingresso indipendente da accesso all'abitazione che si compone da 2 stanze volta a stella, cucina, bagno e scoperto retrostante di 50 mq c.a. Lastrico solare di proprietà. Discrete condizioni.



APE g

€ 68.000

MAGLIE – VILLETTA 72 MQ

Nei pressi della provinciale Maglie – Corsi, poco distante dalla cittadina Magliese, disponibile caratteristica abitazione di 72 mq di due locali oltre accessori con giardino di 6.500 mq c.a. Da ristrutturare.



APE in fase di esecuzione

€ 107.000

MAGLIE – APPARTAMENTO 90 MQ

Zona Piazza Immacolata: disponibile grazioso appartamento al piano terra con doppio ingresso e composto da: ingresso con ampia zona living, cucinotto, due camere da letto e bagno. La soluzione è stata interamente ristrutturata e dispone di un giardino di esclusiva pertinenza di 130 mq con secondo ingresso indipendente e possibilità del posto auto. Ottime condizioni.



APE g

€ 110.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 170 MQ

Zona semicentro: disponibile soluzione indipendente disposta su due livelli con doppio ingresso di 170 mq c.a. Struttura solai volta stella e solai piani, giardino retrostante di 90 mq c.a., composta da: due stanze, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; due stanze, cucina e bagno al piano primo. Area solare di proprietà. Da ristrutturare.



APE g

€ 80.000

MAGLIE – APPARTAMENTO 90 MQ

In piccolo contesto di sole 3 unità abitative disponibile soluzione al primo piano di 90 mq c.a. composta da: ampia zona giorno con cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e doppi balconi. Buone condizioni.



APE g

€ 77.000

MAGLIE – APPARTAMENTO 100 MQ

In piccolo contesto condominiale disponibile appartamento al 1° piano composto da: ingr-soggiorno, cucinotto, salone, due camere da letto, bagno, ripostiglio, doppi balconi e posto auto. Buone condizioni. Ottimo affare.



APE g

€ 80.000

MAGLIE – SEMINDIPENDENTE 100 MQ

Zona SS Medici: disponibile soluzione semindipendente al piano terra composta da 3 locali oltre accessori con piccolo scoperto retrostante. Discrete condizioni. Soluzione ideale anche per uso studio. PREZZO TRATTABILE



APE g

€ 180.000

MAGLIE – INDIPENDENTE 150 MQ

Centro storico: disponibile antica abitazione finemente ristrutturata disposta su due livelli e composta da: ingr-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta e bagno con doccia multifunzione al 1° piano; taverna con struttura solai volte a botte al piano seminterrato e lastrico solare attrezzato di pertinenza. L'intera soluzione è caratterizzata dalla presenza di solai volte a stella, infissi in legno doppio vetro, parquet, condizionatori. Ottime condizioni ed ottime rifiniture.

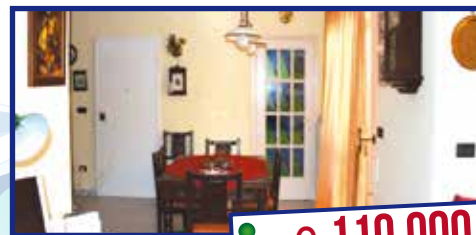


APE in fase di esecuzione

€ 110.000

MAGLIE – APPARTAMENTO 110 MQ MQ

Nelle vicinanze di Via Scorrano disponibile grazioso appartamento al 1° piano con ascensore composto da: ingresso con ampia zona giorno, cucinotto, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, doppi balconi e box auto. La soluzione si presenta in Ottime Condizioni. PREZZO TRATTABILE.



MURO L.SE – TERRENO AGRICOLO 8,000 MQ

Zona Maglie-Otranto: nelle vicinanze de "La Conca" disponibile terreno agricolo di 8.000 mq con progetto approvato per la realizzazione di una abitazione di 80 mq

APE g

€ 37.000